

## 1. Änderung eines Bescheids über die gesonderte Feststellung des Grundbesitzwerts wegen neuer Tatsachen

Verzichtet das Finanzamt (FA) gegenüber dem Steuerpflichtigen ausdrücklich auf die Abgabe einer förmlichen Feststellungserklärung und fordert ihn stattdessen zu bestimmten Angaben auf, verletzt es seine Ermittlungspflicht, wenn die geforderten Angaben für die Ermittlung des für die Grundbesitzbewertung maßgebenden Sachverhalts nicht ausreichen und es keine weiteren Fragen stellt. Erfüllt der Steuerpflichtige in einem solchen Fall seinerseits seine Mitwirkungspflichten, indem er die vom FA gestellten Fragen zutreffend und vollständig beantwortet, ist das FA nach „Treu und Glauben“ an einer Änderung nach § 173 Abs. 1 Nr. 1 der Abgabenordnung (AO) gehindert, wenn es später Kenntnis von steuererhöhenden Tatsachen erlangt. Damit grenzt der Bundesfinanzhof (BFH) die Möglichkeit der steuererhöhenden Bescheidänderung, „soweit Tatsachen oder Beweismittel nachträglich bekannt werden“, mit seinem Urteil vom 29.11.2017 – II R 52/15 ein.

Im Streitfall waren die Kläger zu drei gleichen Teilen Erben. Zum Erbe gehörten verschiedene Miet- und Geschäftsgrundstücke, die für die spätere Festsetzung der Erbschaftsteuer bewertet werden sollten. Das für die Bewertung zuständige FA forderte die Kläger auf, nähere Angaben zu den Grundstücken zu machen. Dieser Aufforderung kamen sie umfassend nach. Im Rahmen einer Außenprüfung wurden später weitere Tatsachen bekannt, die zu einer höheren Wertfeststellung

führten. Daraufhin änderte das FA den Feststellungsbescheid. Einspruchs- und Klageverfahren blieben erfolglos, anders die Revision.

Nach Auffassung des BFH durfte das FA den bestandskräftigen Feststellungsbescheid nicht nach § 173 Abs. 1 Nr. 1 AO ändern. Nach ständiger Rechtsprechung ist die Änderung eines Bescheids zum Nachteil des Steuerpflichtigen nach „Treu und Glauben“ ausgeschlossen, wenn dem FA die nachträglich bekannt gewordenen Tatsachen bei ordnungsgemäßer Erfüllung der behördlichen Ermittlungspflicht nicht verborgen geblieben wären. Dasselbe gilt, wie der BFH nun klarstellt, wenn das FA gegenüber dem Steuerpflichtigen ausdrücklich auf die Abgabe einer förmlichen Erklärung verzichtet und ihn stattdessen zu bestimmten Angaben auffordert. Beantwortet der Steuerpflichtige die gestellten Fragen zutreffend und vollständig, ist das FA an einer Änderung des Bescheids auch dann gehindert, wenn es zuvor falsche oder unzutreffende Fragen an den Steuerpflichtigen gestellt hat.

Ein weiterer Aspekt der Entscheidung betraf die Frage, ob der Feststellungsbescheid nach Ablauf der Feststellungsfrist überhaupt noch geändert werden durfte. Dies ist zwar nicht von vornherein ausgeschlossen (s. § 181 Abs. 5 Satz 1 AO), kann aber nicht auf einen „Vorbehalt der Nachprüfung“ (§ 164 Abs. 2 AO) gestützt werden.

Quelle: BFH Pressemitteilung Nr. 21/2018 v. 25.4.2018, BFH-Urt. v. 29.11.2017 – II R 52/15 (Z20180601)

## Themeninfos in Ihrem Kundenportal

In Ihrem Kundenportal finden Sie zzt. wieder verschiedene Themeninfos:

### Kostenpflichtig:

- Das ordnungsgemäße Fahrtenbuch
- Neuregelung bei der betrieblichen Altersversorgung

### Kostenfrei:

- Berufsausbildung – ab jetzt kein Taschengeld mehr
- Verfahrensdokumentation
- Anforderung der Datenschutzgrundverordnung an Steuerberater
- Datenschutzgrundverordnung - Checkliste für die Umsetzung in Unternehmen

Machen Sie gern Gebrauch davon.

Titel	Fundstelle
Die Erhebung der Grundsteuer ist verfassungswidrig	BVerfG, PM Nr. 21/2018 v. 10.4.2018 – BVerfG-Urteile v. 10.4.2018, 1 BvL 11/14, 1 BvR 889/12, 1 BvR 639/11, 1 BvL 1/15, 1 BvL 12/14 (DW20180612)
Mitteilungspflichten bei Auslandsbeziehungen	Vorschlag Herr Buggisch, StB, Kanzlei Schiffmann & Peters, Kolbermoor, BMF-Schr. v. 5.2.2018 – IV B 5 – S 1300/07/10087 u. IV A 3 – S 0303/17/10001 (DW20180605)
Kein Sonderausgabenabzug für selbst getragene Krankheitskosten	BFH-PM Nr. 19/2018 v. 11.4.2018, BFH-Urt. v. 29.11.2017, X R 3/16 (DW20180609)
Werbungskostenabzug bei beruflicher Nutzung einer im Miteigentum von Ehegatten stehenden Wohnung	BFH-Urt. v. 6.12.2017 – VI R 41/15 (DW20180613)
Geldwerter Vorteil bei Nutzung eines Fitness-Studios	Nieders. FG, Urt. v. 13.3.2018 – 14 K 204/16 (DW20180611)
Finanzverwaltung wendet Sanierungserlass in Altfällen weiter an	BMF-Schr. v. 29.3.2018 – IV C 6 – S 2140/13/10003 (DW20180604)
Ermäßigter Steuersatz für das Legen eines Hauswasseranschlusses	Vorschlag Herr Buggisch, StB, Kanzlei Schiffmann & Peters, Kolbermoor. BFH-Urt. v. 7.2.2018 – XI R 17/17 (DW20180506)
Auch (Aufdach-)Photovoltaikanlage unterliegt der Bauabzugssteuer	FG Düsseldorf, Newsletter April 2018, Urt. v. 10.10.2017 – 10 K 1513/14 E Rev. BFH Az. I R 67/17 (DW20180608)
Reiseportal haftet für falsche Angaben auf Webseite	Bundesverband Verbraucherzentrale, PM v. 13.4.2018, OLG München, Urt. v. 15.3.2018 – 29 U 2137/17 (DE20180602)
Fluggastrechteverordnung – Ansprüche bei „wildem Streik“	EuGH, PM 49/18, EuGH, Urt. v. 17.4.2018 – C-195/17, C-197/17 bis C 203/17, C-226/17, C-228/17, C-254/17, C-274/17, C-275/17, C-278/17 bis C-286/17 und C-290/17 bis C-292/17 (DE20180607)
Produktbewertungen beim Online-Einkauf	Internetseite der Bundesregierung Artikel v. 20.4.2018 (DE20180608)
Angebot eines Werbeflockers nicht unlauter	BGH, PM 78/2018, BGH, Urt. v. 19.4.2018 – I ZR 154/16 (DE20180606)
Prospekthaftung – unrichtige Prospektangaben	NWB direkt 18/2018, BGH, Urt. v. 6.2.2018 – II ZR 17/17 (DE20180617)
Auflösung einer Gesellschaft bürgerlichen Rechts – vorheriges Ausscheiden eines Gesellschafters	BGH, Urt. v. 6.2.2018 – II ZR 1/16 (DE20180615)
Mietvertrag – Jahresabrechnung nach Ausscheiden des Verwalters	NWB Datenbank, BGH, Urt. v. 16.2.2018 – V ZR 89/17 (DE20180612)

Mieterhöhung – konkludente Zustimmung des Mieters	BGH, Beschl. v. 30.1.2018 – VIII ZB 74/16 (DE20180610)
Religionszugehörigkeit von Bewerbern bei offener Stelle eines kirchlichen Arbeitgebers	EuGH, PM 46/18, EuGH, Ur. v. 17.4.2018 – C-414/16 (DE20180605)
Entgeltumwandlung – Kündigung einer Direktversicherung im bestehenden Arbeitsverhältnis	BAG-PM 21/18, BAG-Urt. v. 26.4.2018 – 3 AZR 586/16 (DE20180604)